



## 5604 Lakás



**Ár: 40 900 000 Ft**

Hasznos alap 62.65 m<sup>2</sup>

Szobák 2 Konyha 1  
Fürdőszobák 1  
Nappali 1

Épült 2015  
Balatontól max. 7.2 km, 11 min.  
Hévízi tófürdőtől max. 0 km, 0 min.  
Energia osztály **A**

Tulajdonságok

- Bevásárló terület a közelben
- Golfpálya a közelben
- Hévízi ingatlan
- Panorámás
- Termál fürdő a közelben
- Üzleti lehetőségek
- Víz közeli

A Hévízi Termáltól 8-10 percnyi sétára épül az exkluzív lakópark 'Lotus Residence'. Egyedülálló helyszín – Minőség és kényelem A társasház-együttes 'Lotus Residence' Hévíz legvonzóbb lakónegyedében, csendes zsákutcában fekszik. Nyugodt környezet és a belváros közelsége tökéletes feltételt biztosítanak a minőségi élethez. Infrastruktúra 700 méteren belül található számtalan üzlet, étterem, kávézó, valamint Hévíz sétálóutcája, a Termáltó, orvosi és fogorvosi rendelők, beauty- és wellness lehetőségek. Építészet és felszereltség Modern építészet, letisztult homlokzati látkép, átgondolt alaprajzok és stílusos színválasztás jellemzi a Lotus Residence lakóparkot. Energiatakarékosság, kényelem (pl. lift) és igényes belső kialakítás (pl. márványpadló, fa parketta, padlófűtés, stb.) teszik teljessé a Lotus-konceptiót. Autóbeállók Minden lakáshoz saját parkoló tartozik, a lehető legközelebb a házhoz, zárt területen belül. Leírás: - tetőtéri, galériás lakás 95,72 m<sup>2</sup> összterülettel - márványborítású nappali, amerikai konyha és étkező - faparkettás hálószoba - igényesen berendezett fürdőszoba - gardrób szoba - keleti tájolású tetőterasz 13,54 m<sup>2</sup> - csigalépcsőn megközelíthető galéria - faburkolatú szoba a galérián - igényes fürdőszoba a galérián - műanyag ablakok 3 rétegű üvegezéssel - elektromos redőny a nappaliban - padlófűtés - parkolóhely közvetlenül a ház mellett - riasztó- és légkondicionáló berendezés kiépíthető - közös kerékpártároló (házanként) - saját víz-, villany-, gázóra